

Bogotá D.C., agosto 2024.

Señores,
CB INGENIEROS SAS
MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO (R.L.)
Dirección: carrera 10 N°87A-13
Teléfono: 7040592
Ciudad: Distrito Capital de Bogotá
Correo electrónico: info@cbingenieros.com



 Radicado N° **S-2024-245707**
Fecha: 05-08-2024 - 08:52
Folios: 2 Anexos: 2 - 4300
Radicador: SONIA RODRIGUEZ APARICIO
Destino: CB INGENIEROS

Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación: **O6OJP**

Asunto: Respuesta Radicado E-2024-109356. APU NO PREVISTO NP 018, 019, 020 y 021-
CAMPANAS EXTRACTORAS PARA COCINA. Contrato de obra CO1.PCCNTR.5305904 del 05
de septiembre 2023

Referencia: *INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS” – GRUPO 5.”*

Cordial Saludo,

En el marco de las competencias de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED descritas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022 y en atención al radicado del asunto remitido a la Secretaría de Educación Distrital y teniendo en cuenta lo señalado en el que la “(...) *interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respectiva aprobación*” en relación con el Precio No Previsto:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	\$ 23.186.256,00	29.344.526,00
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	\$ 25.190.846,00	31.881.535,00
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,44 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA	UND	\$ 31.933.100,00	40.414.531,00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
	GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR			
NP-021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	\$ 30.559.424,00	38.676.007,00

Una vez realizada la verificación por parte de Equipo de estudios previos de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos educativos, se emite concepto mediante el radicado No. I-2024-86045 del 26 de julio de 2024, así:

"El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado."

Por lo anterior, se solicita a la interventoría implementar la actividad y valores señalados, así como realizar el debido seguimiento.

Cordialmente,



CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN

Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos(E) – SED

Elaboro: Ing. Sonia Rodríguez Aparicio -Contratista DCCEE.

Reviso: Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana - Profesional Especializado DCCEE.

Abg. Diana Armenta - Abogada -DCCEE

Bogotá D.C., julio de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO: Respuesta a la solicitud I-2024-81225 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2.14 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UN	\$ 23.186.256,00	\$ 29.344.526,00
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3.05 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UN	\$ 25.190.846,00	\$ 31.881.535,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3.44 MTS DE LARGO X 1.10 CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12 MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UN	\$ 31.933.100,00	\$ 40.414.531,00
NP-021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	Un	\$ 30.559.424,00	\$ 38.676.007,00

*Se adjuntan análisis de precios unitarios, soportes y documentación correspondiente

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,



MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Responsable viabilidad No previstos: Oscar Julián Olea Salgado – Profesional – DCCEE



**GRUPO
EMPRESARIAL**

13/07/2024
Bogotá D.C.

SED-US-214-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA

Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos

Av. El Dorado No 66-63

Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS” – GRUPO 5.

Asunto: APU NO PREVISTO NP 018, 019, 020 y 021 - CAMPANAS EXTRACTORAS PARA COCINA.

Respetado señor Pinzón,

Como parte de la intervención que se va a realizar en las cocinas de colegios Rural Las Mercedes, San José de Usme - Don Bosco 2 (CED) y Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela (IED) en las sedes de Erasmo Valencia y Tunal Alto se evidenció la necesidad de la instalación de campanas extractoras con el fin de que estas cocinas tengan los equipos adecuados para la prestación del servicio de alimentación a los alumnos, por ello el contratista de obra mediante el comunicado No. CONS-CLARIDAD-174-2023 del 11 de julio de 2024 remite el APU No Previsto de cada campana con las medidas requeridas para cada colegio.

Se anexan las cotizaciones sobre las cuales el contratista de obra realizó el análisis del No Previsto junto con el editable del análisis realizado en hoja de cálculo.

De acuerdo con lo anterior, esta interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respetiva aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES

Director de Interventoría

CB Ingenieros S.A.S.

Anexo: 11-07-2024 - CONS-CLARIDAD-174-2023

1. ADICION CARTA PRESENTACION

2. COTIZACION ASPEQ SAS

3. LS REFRIGERACION PROPUESTA

APUS NO PREVISTOS 018, 019, 020, 021 V2 (PDF y Excel)

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co

Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co



mail@cbingenieros.com

01 8000



615 7182

Calle 98 #22-64



OF 507

 CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904	Página 1 de 3
	COMUNICACIONES OFICIALES	FECHA: 09-10-2023

Bogotá D.C., 11 de julio de 2024

CONS-CLARIDAD-174-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS”.

Asunto: respuesta comunicado SED-US-209-2024 “Observaciones a NP 18, 19, 20 y 21”

Cordial saludo,

De manera atenta adjunto respuesta al oficio mencionado en el asunto enviado el día 08 de julio 2024, en donde se ajusta los ítems no previstos para el suministro e instalación de las campanas extractoras de acuerdo al análisis realizado y a las observaciones remitidas. Se cotizo nuevamente

1. NP 018

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	\$ 29.344.526,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Las Mercedes se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

 CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904	Página 2 de 3
	COMUNICACIONES OFICIALES	FECHA: 09-10-2023

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de un estudio de mercado.

2. NP 019

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	\$ 31.881.535,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Juan de la Cruz Varela - Sede Erasmo Valencia se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de un estudio de mercado.

3. NP 020

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,44 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	\$ 40.414.531,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Juan de la Cruz Varela - Sede Tunal Alto se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

 CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904	Página 3 de 3
	COMUNICACIONES OFICIALES	FECHA: 09-10-2023

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de un estudio de mercado.

4. NP 021

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	\$ 38.676.007,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio San José de Usme se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

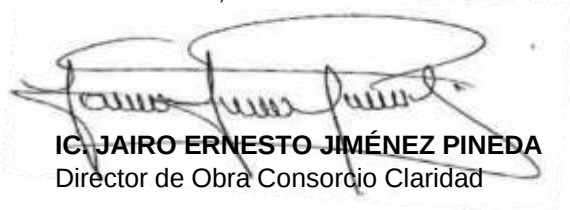
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de un estudio de mercado.

Atentamente,



IC JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS NO PREVISTOS 018, 019, 020, 021 V2.xlsm
Estudio de mercado

 BOGOTÁ ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	 CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	Código: Versión: 0 Fecha: 17/03/2024 Página: 1 de 1
---	--------------------------------------	--	--

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECÍFICOS			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,44 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	40.414.531,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	\$ 1.051,56	5,00	\$ 5.258,00
	PULIDORA	H	\$ 3.701,47	12,00	\$ 44.417,64
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	\$ 1.850,74	6,00	\$ 11.104,44
	ANDAMIO multidireccional	H	\$ 2.298,23	8,00	\$ 18.385,84
SUB-TOTAL					\$ 79.166,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CAMPANA EXTRACTORA de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internal tipo tortuga	UND	\$ 8.398.889,00	1,00	\$ 8.398.889,00
	VENTILADOR, de tipo centrífugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de sólidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UND	\$ 12.384.092,00	1,00	\$ 12.384.092,00
	Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UND	\$ 813.841,00	1,00	\$ 813.841,00
	Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40"40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	\$ 786.352,00	12,00	\$ 9.436.224,00
	SUB-TOTAL				\$ 31.033.046,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
SUB-TOTAL					\$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA II (técnico + ayudante)	H	\$ 29.435,00	24,00	\$ 706.440,00
	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	H	\$ 28.612,00	4,00	\$ 114.448,00
SUB-TOTAL					\$ 820.888,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 31.933.100,00
AIRU					\$ 26,56%
TOTAL					\$ 40.414.531,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE TUNAL ALTO SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA

Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	_____
Nombre	_____

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

- Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de los ítems o actividades contractuales.
- Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
- La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regule.
- El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
- Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
- En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser viable la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

**Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación,
Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores,
Red Gas, Ventilación Mecánica**

Bogotá D.C., julio 08 de 2024

Señores
CONSORCIO CLARIDAD
Ciudad

REF 2024-162: PRESENTACION PROPUESTA

Suministro de Sistema Extracción, de acuerdo con las especificaciones técnicas recibidas.

Apreciados Señores, reciban mi saludo cordial.

Por la presente, ALFONSO AMAYA AYALA en representación de ADICOIN S.A.S., habiendo sido invitado a participar en el proyecto, me permito presentar a su consideración mi propuesta económica en los términos y condiciones que a continuación expongo:

Como proponente manifiesto, he comprobado y analizado la naturaleza, localización del proyecto y todos los demás asuntos que en cualquier forma pueden afectar el valor del contrato y la ejecución de los trabajos en los plazos propuestos; por lo tanto, garantizo el cumplimiento de las especificaciones técnicas entregadas por la Secretaría de Educación al igual que las condiciones generales establecidas.

Adicional a los trabajos enunciados en el cuadro de valores unitarios ponemos a su disposición la asesoría para el cabal cumplimiento del decreto de salud correspondiente a la ejecución de obra civil y demás.

Nuestra empresa pone a su disposición toda la asesoría en temas de la cocina, Redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas, red de gas natural, acabados de obra civil, trampa de grasa y todo lo relacionado con la misma.

**Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación,
Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores,
Red Gas, Ventilación Mecánica**

ITEM	Descripción	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 5.037.509	\$ 5.037.509
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 12.265.092	\$ 12.265.092
3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 903.091	\$ 903.091
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 875.602	\$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					\$ 22.583.702

ITEM	Descripción	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 7.042.099	\$ 7.042.099
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 12.265.092	\$ 12.265.092
3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 903.091	\$ 903.091
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 875.602	\$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					\$ 24.588.292

**Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación,
Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores,
Red Gas, Ventilación Mecánica**

ITEM	Descripción	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 8.279.889	\$ 8.279.889
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 12.265.092	\$ 12.265.092
3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 903.091	\$ 903.091
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 875.602	\$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					\$ 25.826.082

ITEM	Descripción	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 12.410.677	\$ 12.410.677
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 12.265.092	\$ 12.265.092
3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 903.091	\$ 903.091
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 875.602	\$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					\$ 29.956.870

**Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación,
Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores,
Red Gas, Ventilación Mecánica**

VALOR TOTAL OFERTA \$102.954.945

El valor del IVA es equivalente al 19%.

GARANTIA: ADICOIN S.A.S. garantiza que todos sus equipos cumplen con las normas técnicas y ofrece una garantía de un (1) año contra defectos de fabricación.

TIEMPO DE ENTREGA:

Treinta (30) días calendario a partir de la fecha de recibo del anticipo.

FORMA DE PAGO: A convenir.

VALIDEZ DE LA OFERTA:

Veinte (20) días calendario.

Especificaciones

- CAMPANA

SUMINISTRO DE CAMPANA EXTRACTORA fabricado en lamina de acero inoxidable (430), con filtros para grasas recolector de grasa, lámparas y ducto.



**Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación,
Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores,
Red Gas, Ventilación Mecánica**



Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40.



**Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación,
Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores,
Red Gas, Ventilación Mecánica**

Arrancador o guarda-motor para para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico



**Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación,
Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores,
Red Gas, Ventilación Mecánica**

VENTILADOR de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp



S.A.S.

Atentamente,



ADICOIN S.A.S.

ALFONSO AMAYA AYALA
Representante Legal ADICOIN SAS
C.C. 79'467.803 de Bogotá



Bogotá, 24 junio de 2024

COTIZACION N° 2024-362

SEÑORES
CONSORCIO CLARIDAD
Bogotá D.C

REF. CAMPANAS EXTRACTORAS

De nuestra mayor consideración y estima personal:

Nos es grato dirigirnos a ustedes con el fin de presentar a nuestra empresa **ASPEQ SAS**. Dedicada a la fabricación, Montajes y Mantenimiento de cocinas Industriales, ascensores montacargas. Enviamos costos de acuerdo al listado recibido.

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 3.987.201	\$ 3.987.201
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrífugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 10.060.800	\$ 10.060.800
3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 608.900	\$ 608.900
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 585.800	\$ 2.929.000
COSTO DIRECTO					\$ 17.585.901
IVA					\$ 3.341.321
TOTAL A PAGAR					\$ 20.927.222
ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 5.671.730	\$ 5.671.730
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrífugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 10.060.800	\$ 10.060.800



3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 608.900	\$ 608.900
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 585.800	\$ 2.929.000
COSTO DIRECTO					\$ 19.270.430
IVA					\$ 3.661.382
TOTAL A PAGAR					\$ 22.931.812
ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 6.711.890	\$ 6.711.890
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 10.060.800	\$ 10.060.800
3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 608.900	\$ 608.900
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 585.800	\$ 2.929.000
COSTO DIRECTO					\$ 20.310.590
IVA					\$ 3.859.012
TOTAL A PAGAR					\$ 24.169.602
ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	SUMINISTRO CAMPANA EXTRACTORA de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 10.183.140	\$ 10.183.140
2	SUMINISTRO VENTILADOR , de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	1	\$ 10.060.800	\$ 10.060.800



3	Suministro Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	1	\$ 608.900	\$ 608.900
4	Suministro Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	5	\$ 585.800	\$ 2.929.000
COSTO DIRECTO					\$ 23.781.840
IVA					\$ 4.518.550
TOTAL A PAGAR					\$ 28.300.390

COSTOS COMERCIALES
PRECIOS
\$96.329.026 IVA INCLUIDO
Campanas Extractoras en Bogotá
TIEMPOS DE ENTREGA
FABRICACION: cuarenta (40) días hábiles
GARANTIAS
ASPEQ SAS: Garantía de un periodo de un (1) año por defectos de fabricación

FORMA DE PAGO:

- **PRIMER PAGO 50% ANTICIPO:** del valor del equipo como contado inicial a la firma del contrato.
- **SEGUNDO PAGO 50%:** previa notificación de ASPEQ SAS que los equipos están en fábrica para instalación.

En espera de cumplir sus necesidades quedamos atentos a cualquier inquietud o comentario.

Cordialmente,

JOHN ALEXANDER QUENGUAN
TEL.3138742732
ASPEQ SAS
901173657-9



LS REFRIGERACION INDUSTRIAL S.A.S

NIT: 901.124.770 – 4

TEL: 312 554 1329

CRA 40ª N° 9 – 28 S

Bogotá 10 de julio 2024

**Señores
CONSORCIO CLARIDAD
Ciudad**

Apreciados Señores:

De acuerdo a su amable invitación y al cuadro de especificaciones recibidas, por medio de la presente envió propuesta de los sistemas de extracción.

1. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 2,14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 \$ 20.577.901

2. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 3,05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 \$ 22.262.430

CRA 22 # 72 – 12 PISO 2

312 5541329

lsrefriindustrial@gmail.com

Bogotá D.C. – Colombia



LS REFRIGERACION INDUSTRIAL S.A.S

NIT: 901.124.770 – 4

TEL: 312 554 1329

CRA 40ª N° 9 – 28 S

3. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 3,44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 \$ 23.302.590

4. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 4,50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 \$ 26.773.840

COSTO DIRECTO	\$ 92.916.761
IVA 19%	\$ 17.654.185
TOTAL	\$ 110.570.946

Cordialmente,

ISAMEL AVILA

Jefe de Proyectos

Cel: 3123564879

CRA 22 # 72 – 12 PISO 2

312 5541329

lsrefriindustrial@gmail.com

Bogotá D.C. – Colombia



LS REFRIGERACION INDUSTRIAL S.A.S

NIT: 901.124.770 – 4

TEL: 312 554 1329

CRA 40ª N° 9 – 28 S

ITEM	Descripción	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	CAMPANA EXTRACTORA de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 4.433.201	\$ 4.433.201
2	CAMPANA EXTRACTORA de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 6.117.730	\$ 6.117.730
3	CAMPANA EXTRACTORA de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 7.157.890	\$ 7.157.890
4	CAMPANA EXTRACTORA de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intenal tipo tortuga	UN	1	\$ 10.629.140	\$ 10.629.140
5	VENTILADOR , de tipo centrífugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	4	\$ 10.506.800	\$ 42.027.200
6	Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	4	\$ 958.900	\$ 3.835.600
7	Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	20	\$ 935.800	\$ 18.716.000
COSTO DIRECTO					\$ 92.916.761
IVA					\$ 17.654.185
TOTAL					\$ 110.570.946

CRA 22 # 72 – 12 PISO 2

312 5541329

lsrefriindustrial@gmail.com

Bogotá D.C. – Colombia